



## **CONSELHO ESTRATÉGICO DE INFORMAÇÕES DA CIDADE**

Ata da reunião de setembro de 2023

Nesta data, reuniu-se por convocação do presidente em exercício do Instituto Municipal de Urbanismo Pereira Passos (IPP), o Conselho Estratégico de Informações da Cidade (CEIC), órgão colegiado da estrutura do IPP, de acordo com a Lei 2.689, de 01 de dezembro de 1998, com a seguinte pauta:

### **Panorama sobre a revisão do Plano Diretor do Rio**

Estiveram presentes nesta reunião os conselheiros titulares e suplentes conforme lista de presença em anexo.

Estiveram ainda na reunião convidados e técnicos do Instituto Pereira Passos que trabalham com a temática apresentada.

O Presidente do IPP, Carlos Krykhtine iniciou a reunião, dando as boas vindas para a reunião e agradecendo os palestrantes convidados. A seguir, a presidente do Conselho de Informações iniciou uma fala de abertura explicando o tema do encontro, sua importância e apresentou os convidados.

Após esta apresentação, a palavra passou para os palestrantes do dia, Valéria Hazan (Coordenadora de Macroplanejamento) e Mariana Barroso (Coordenadora de Planejamento) da Secretaria Municipal de Planejamento Urbano.

Conforme podemos visualizar na apresentação em anexo, as técnicas da prefeitura fizeram um histórico do processo de revisão do atual Plano Diretor da cidade do Rio de Janeiro.

O Plano Diretor é o instrumento que registra a construção da Política Urbana e, conforme previsto na legislação federal (Lei nº 10.257, de 10 de julho de 2001, Estatuto da Cidade) e na legislação municipal que o instituiu (Lei Complementar n.º 111, de 1º de fevereiro de 2011), deve ser revisto a cada 10 anos. A Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro, através da Secretaria Municipal de Urbanismo, deu início ao processo de revisão no início de 2018, no âmbito do Comitê Técnico de Acompanhamento do Plano Diretor (CTPD), com o objetivo de garantir o desenvolvimento da cidade de forma equilibrada, saudável e sustentável.

A partir de outubro de 2019, a Secretaria Municipal de Urbanismo da Cidade do Rio de Janeiro iniciou a interlocução com os diversos segmentos da sociedade civil, através da formação de um Grupo de Interlocutores para a Revisão do Plano Diretor, que reúne associações de moradores e movimentos sociais, universidades, setores empresariais e produtivos, organizações não governamentais, entidades de classe e setores governamentais das três instâncias de governo, incluindo os membros do Conselho Municipal de Política Urbana (COMPUR) e do Comitê Técnico de Acompanhamento do Plano Diretor.

Foi apresentado o esforço da secretaria para ampliar a participação democrática da sociedade, seja através da criação dos Grupos de Trabalho, seja das diversas audiências públicas híbridas e presenciais que foram realizadas. Estas discussões tiveram como foco apresentações dos consensos e alinhamentos técnicos sobre as bases da Política Urbana (princípios, objetivos e diretrizes); do Diagnóstico Intersetorial Integrado; e do andamento das discussões sobre o Macroordenamento Territorial. Também foram discutidos fundamentos jurídicos em relação à questão da função social da cidade e da propriedade urbana e metodologias para identificar as áreas socialmente vulneráveis no território da cidade.

Na apresentação podemos ver os principais pontos que estão sendo propostos pelo executivo de mudança do atual plano, bem como o processo de entrega do PL a Câmara dos Vereadores. Foi esclarecido o processo de audiências realizadas pelo legislativo e que estamos no momento de aguardo das emendas que serão encaminhadas pelos vereadores para que o texto seja levado a votação. Pelo calendário divulgado, espera-se que seja ainda no ano de 2023.

Após a apresentação, foram abertas perguntas e considerações dos conselheiros, que foram prontamente respondidas.

Não havendo mais considerações dos conselheiros, a presidente do conselho, Andrea Pulici, deu as considerações finais, agradeceu aos presentes e encerrou a reunião do Conselho Estratégico.

Em anexo a essa ata segue a lista de presença e a apresentação realizada pelos palestrantes.

LISTA DE PRESENÇA CONSELHEIROS / SUPLENTES

Reunião – CONSELHO ESTRATÉGICO DE INFORMAÇÕES DA CIDADE

Data: 13/09/2023

MEMBRO / ORGÃO
ANDREA PULICI IPP
MAURICIO EIRAS SECOVI
SERGIO BESSERMAN AMBIENTALISTA
ROBERTO MEDRONHO UFRJ
MAURO OSORIO ALERJ
FERNANDA FURTADO UFF
WALDIR PERES IRM
CARLA MADUREIRA UFRJ
TITO RYFF SEBRAE
CARLOS FREDERICO L. DA ROCHA UFRJ
THIAGO FALHEIROS ISP
CIMAR AZEREDO IBGE
DANIEL MANCEBO SMFP